

От председателя правления дома № 233 Гребенщиковой Елены Васильевны  
адрес: Краснообск, микрорайон № 2, дом № 233, кв №273.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания членов ТСЖ «Дом 233» МКД № 233 в форме очно-заочного голосования.**

Руководствуясь ч. 4 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящим уведомляю Вас о проведении общего собрания членов ТСЖ «Дом 233» собственников помещений в многоквартирном доме, которое будет проводиться по адресу: **Новосибирская область, р.п. Краснообск, Микрорайон 2-й, дом 233, второй подъезд «22» марта 2025 г. в 11-00 часов.**

Форма проведения собрания:	<b>собрание (очно-заочное голосование)</b>
Дата и время проведения очного собрания	<b>«22» марта 2025 г. с 11 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.</b>
Начало регистрации участников очного собрания:	<b>10 часов 40 минут.</b>
Место проведения очного собрания:	<b>р.п. Краснообск, дом № 233 (второй подъезд).</b>
Дата и время проведения заочного голосования:	<b>с 13 часов 00 минут «22» марта 2025 г. до 18 часов 00 минут «27» апреля 2025 г.</b>
Место получения формы решения собственника для заочного голосования:	<b>р.п. Краснообск, дом № 233 помещение 49 ТСЖ.</b>

Решение для голосования будут вручаться каждому члену ТСЖ «Дом 233» (представителю по доверенности) до проведения собрания в помещении ТСЖ «Дом 233» при личном обращении, либо при регистрации для участия в собрании (в форме очно-заочного голосования) по месту его проведения.

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо представить:

- ✓ физическим лицам - паспорт, подлинник или копию свидетельства о собственности;
- ✓ представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, подлинник или копию свидетельства о собственности.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Дом 233» на 2025 год.
3. Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Дом 233» за 2024 год и утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Дом 233» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.
4. Утверждение штатного расписания на 2025 год.
5. Избрание членов правления ТСЖ «Дом 233».
6. Избрание членов ревизионной комиссии (ревизора).

С информацией и (или) материалами для принятия решений по повестке дня можно ознакомиться по адресу: р.п. Краснообск, Микрорайон 2-й, дом 233, помещение 49 ТСЖ, с 18 по 20 часов до **«21» марта 2025 г.** (за исключением выходных и праздничных дней), а также в день проведения собрания **с 10 часов 40 минут** по адресу проведения собрания.

Гребенщикова Е.В./  /  
(Ф.И.О. Инициатора собрания.) (подпись)

«11» марта 2025 г.